

# Gebiedsagenda 2019 – 2022

## Concept-prioriteiten Pijp en Rivierenbuurt

### **Verduurzaming samen met bewoners en ondernemers verder vorm en inhoud geven**

Veel bewoners en ondernemers uit de Pijp en de Rivierenbuurt delen de ambities van het gemeentebestuur op het gebied van verduurzaming. Men benadrukt de noodzaak om juist in dit dichtbevolkte gebied de luchtkwaliteit te verbeteren en initiatieven te nemen om de energietransitie, de circulaire energie en de vergroening te versterken. Ondernemers zijn geïnteresseerd in de mogelijkheden voor duurzaam ondernemen.

Gezien deze brede betrokkenheid vanuit de bewoners en ondernemers ligt de focus in deze agenda niet op verduurzaming op zich, maar juist op die mogelijkheden tot verduurzaming die samen met bewoners en ondernemers kunnen worden uitgewerkt.

#### **Doelstellingen**

- Stimuleren/ verder versterken van co-creatie bij verduurzaming
- Verbetering luchtkwaliteit in de Pijp
- De Rivierenbuurt rainproof maken.
- Energietransitie en circulaire economie bevorderen

### **De verblijfskwaliteit van de Openbare Ruimte versterken**

De groeiende populariteit van de Pijp en de Rivierenbuurt toont zich in de Openbare Ruimte. Het aantal gebruikers neemt toe en daarmee de druk op de – schaarse - openbare ruimte. Dat betekent dat er heldere keuzes gemaakt moeten worden: meer ruimte voor voetgangers en fietsen, voor spelen en ontmoeten en minder ruimte voor auto's en overlast gevende activiteiten.

De gemeente zet zich samen met bewoners en ondernemers in om de ongewenste effecten van de drukte tegen te gaan en de verblijfskwaliteit van de openbare ruimte te verbeteren.

#### **Doelstellingen**

- Meer ruimte voor ontmoeting in de openbare ruimte
- Meer ruimte voor voetganger en fietser
- Minder overlast in de openbare ruimte
- Een schonere woonomgeving
- Meer en beter (biodiversiteit) groen

### **Zorgen voor diversiteit van woningaanbod, winkels en bedrijvigheid**

De Pijp en de Rivierenbuurt zijn gewilde woonbuurten. De Pijp wordt vooral geprezen om de combinatie van kleinschaligheid en een grote diversiteit aan mensen en bedrijven. De Rivierenbuurt wordt gewaardeerd om de relatief rustige woonomgeving, met een gevarieerde bevolkingssamenstelling, een ruim voorzieningenaanbod, en een aantrekkelijke stedenbouwkundige structuur.

Om deze kwaliteiten van de Pijp en Rivierenbuurt te versterken, is het belangrijk dat alle bevolkingsgroepen er terecht kunnen om te wonen en te werken. Het gaat dan niet alleen om een divers woningaanbod, maar ook om passende voorzieningen, een gedifferentieerd winkelaanbod en de aanwezigheid van ambachtelijke bedrijvigheid in het gebied.

### **Doelstellingen**

- De diversiteit van winkelaanbod en ambachtelijke bedrijvigheid in de Pijp versterken
- Uitbreiding van het woningaanbod voor specifieke bevolkingsgroepen, zoals ouderen, niet-studerende jongeren en mensen met een middeninkomen.
- Minder overlast van toeristische verhuur en verkamering
- Aantrekkelijke woonmilieus behouden en creëren in buurten in ontwikkeling, zoals Veluwebuurt, Scheldebuurt en Entree Rijnstraat.

## **De veiligheid en betrokkenheid op buurtniveau versterken**

Informele contacten tussen de verschillende bevolkingsgroepen en 'samen dingen doen' zijn een belangrijke randvoorwaarde om veiligheid en verbondenheid te ervaren. Veel bewoners zijn enthousiast over het 'dorpse' karakter in de afzonderlijke buurten, waarbij de onderlinge ontmoeting en informele (lichte) zorg voor elkaar vanzelfsprekend is. Een deel van hen vreest een afname van deze kwaliteiten omdat er steeds minder vanzelfsprekende onderlinge contacten zijn. Daarom zetten we samen met het netwerk van vrijwilligers, initiatiefnemers, religieuze instellingen, sociale ondernemers, instellingen voor sport, kunst en cultuur, actievoerders, stadsdorpen, welzijnswerk en opbouwwerk ook de komende bestuursperiode actief in op de versterking van het gemeenschapsgevoel in de buurt.

### **Doelstellingen**

- Meer contact tussen verschillende bevolkingsgroepen op buurtniveau
- Meer vrijwilligerswerk en (bewoners)participatie
- Versterken (sociale) veiligheid
- Versterken van de weerbaarheid in specifieke buurten

## **De stapeling van sociale problematiek verminderen**

Het imago van De Pijp en de Rivierenbuurt als welvarende wijken verdient nuancering. Omdat het gebied zo dichtbevolkt is, schuilen er vaak grote aantallen achter relatief lage percentages. Zo woont er een relatief hoog aantal huishoudens in armoede. De stapeling van problematiek kent bovendien een dubbele uitwerking. Enerzijds op het niveau van de huishoudens: er zijn veel huishoudens met problemen op het gebied van armoede, zorg én jeugdproblematiek tegelijk. Anderzijds op het niveau van de buurt: deze kwetsbare huishoudens wonen vaak bij elkaar in de buurten met veel sociale huurwoningen, zoals de Diamantbuurt, de Tellegenbuurt, de Rijn- en de IJselbuurt.

De partners (politie, zorg- en welzijn) geven aan dat niet alleen het aantal mensen met problemen, maar ook de zwaarte van de problematiek toeneemt. Dit soort signalen worden gestaafd door de gegevens over GGZ-problematiek en de stijgende cijfers over eenzaamheid. Op grond van deze informatie wordt er in het gebied Pijp en Rivierenbuurt gesproken over tweedeling. Er wonen veel rijke mensen, maar ook relatief veel mensen met problemen. In deze gebiedsgerichte specificaties schuilen echter ook kansen. Contact met meer kansrijke burens kan leiden tot een verruiming van het eigen perspectief. En de hulpverlening kan zich concentreren op de buurten waar de nood het hoogst is.

### **Doelstellingen**

- Effectiviteit van inzet vergroten door betere samenwerking tussen formele en informele partijen op buurtniveau
- Extra inzet op armoede, eenzaamheid en werkgelegenheid in specifieke buurten
- Meer aandacht voor een gezonde leefstijl, voeding, bewegen en sport.

## **Kansen vergroten voor kinderen en jongeren**

Kinderen en jongeren, die opgroeien in de Pijp en de Rivierenbuurt, verdienen extra aandacht. Dit dichtbevolkte gebied kent veel belemmeringen, verlokkingen en bedreigingen. Veel ouders kiezen er bewust voor om hun kinderen in deze wijken te laten opgroeien. Zij hechten aan een kindvriendelijke openbare ruimte en een positief pedagogisch klimaat. Voor de gemeente staat voorop dat alle kinderen en jongeren uit Amsterdam binnen hun leefomgeving voldoende kansen aangereikt krijgen om hun talenten te ontwikkelen en tot gezonde volwassenen uit te groeien. Om de gewenste gemengde wijk te behouden en tweedeling en segregatie tegen te gaan, is het van belang dat alle kinderen en jongeren elkaar ontmoeten, op school, maar ook daarbuiten.

### **Doelstellingen**

- Ruim baan voor talent: spelen, sporten, leren en ontwikkelen
- Uitbreiden en verdiepen jongerenparticipatie
- Passende ondersteuning waar dat nodig is
- Meer veiligheid op straat en weerbaarheid tegen middelen, sociale media en sexting.